

物件調書①

物 件 番 号		1	所在地		小豆郡土庄町字洲鼻甲267番85	
面 積		256.00㎡		地 目	宅地	
予 定 価 格（最低売却価格）				10,100,000円		
接 面 道 路 の 状 況		【西面】町道東元浜海岸2号線 幅員 約5.0m（アスファルト舗装）				
		【北面】町道東元浜海岸2号線 幅員 約11.7m～11.0m（アスファルト舗装）				
法 令 等 に よ る 制 限		都市計画区域内		建 ぺ い 率	80%	
		用 途 地 域	指定なし	容 積 率	200%	
占 用 物 件 に 関 する 事 項		コンクリート柱1本、支線2条				
供 給 処 理 施 設 状 況	区分	利用可能な施設	状 況	事業所名		
				電話番号		
	電気	中国電力(株)	—	中国電力(株)		
				0120-41-4073		
	ガス	個別プロパン	—			
	上水	香川県広域水道企業団	引込済	香川県広域水道企業団 小豆ブロックセンター		
			0879-75-1400			
	下水	合併処理浄化槽	—			
交 通 機 関		バ ス	小豆島オリーブバス 王子前バス停 約0.3Km			
		【西浦線】 【田ノ浦映画村線】				
		航 路	土庄港 約2.0Km			
公 共 施 設		土 庄 こ ど も 園	約1.0km	土 庄 小 学 校	約0.6km	
		土 庄 中 学 校	約0.6km	小 豆 島 中 央 高 校	約3.0km	
		土 庄 町 役 場	約0.7km	小 豆 島 中 央 病 院	約5.0km	
参 考 事 項		1. 現状での引き渡しになります。 2. 建築工事については、小豆総合事務所 用地管理課でご確認ください。 3. 上水道工事については、香川県広域水道企業団 小豆ブロックセンターでご確認ください。 ※ この物件調書は、入札参加者が現地を確認される上での参考資料です。 ※ 申し込まれる前に必ず現地をご確認ください。				

