

令和 5 年 4 月 27 日

旧戸形小学校跡地の利活用に係るサウンディング型市場調査の
実施結果について（概要）

令和 5 年 3 月に実施した標記調査の実施結果について公表します。

1. 参加事業者数

現地見学 8 社

事業提案 4 社

2. 事業者との対話の概要

(1) 市場性について

ロケーションのよい、まとまった敷地であるので、多くの事業者が関心を示した。

(2) 提案の内容

居住施設の提案 1 件

宿泊・観光系施設の提案 3 件

(3) 利活用の規模について

いずれの事業者も、敷地全体の利用を想定するものであった。

3. 今後の対応

今回のサウンディング型市場調査により、旧戸形小学校跡地の市場性は高いと判断できるため、調査に参加した事業者の意見等も参考にしながら、町として、令和 5 年度において民間事業者による利活用に向けた課題を整理していくこととする。