様式第1号（第2条関係）

土庄町空き家バンク登録台帳

物件No.	516
HP登録年月	令和8年10月
所在地	大谷（おおたに）



取引条件	賃貸／売買（価格条件等）	売買（270万円）
家屋等状況		大規模改修必要
物件概要	構造	木造2階建て
	築年月	昭和43年築
	床面積	86.81㎡
	敷地面積	125.91㎡
	トイレ	簡易水洗
	駐車場有無	有（軽自動車1台可）
	都市計画法の制限	都市計画区域内
	特記事項	構造部シロアリ被害有(シロアリ駆除対応済)・2階床たわみ有
入居状況		令和8年6月より空き家
学校までの距離		土庄小学校・土庄中学校まで2.2km（通学支援無、但し条件によっては支援有）
地域の特徴		渕崎地区の大谷にある物件です。土庄町の中心部に近く、生活面で便利な立地となっています。

物件写真







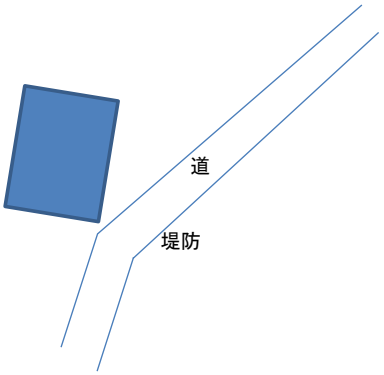


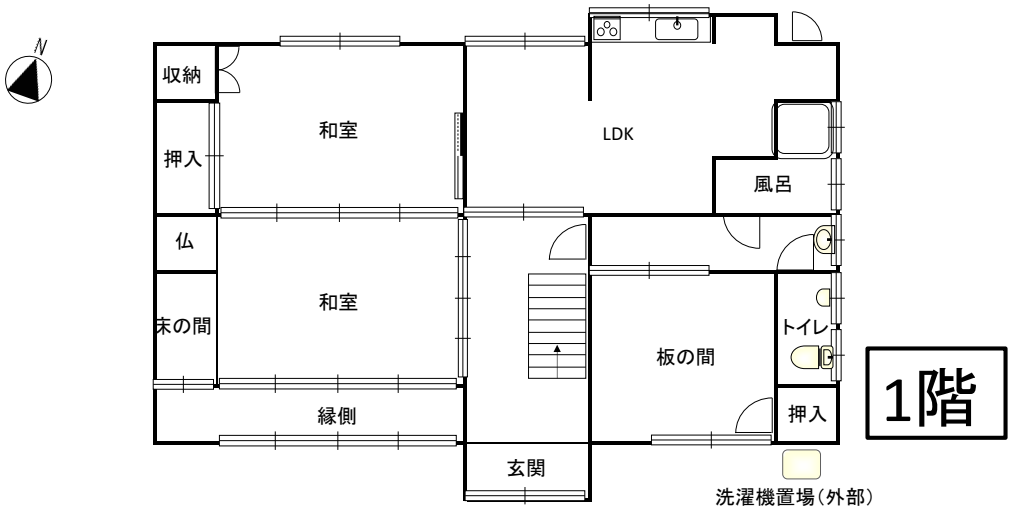


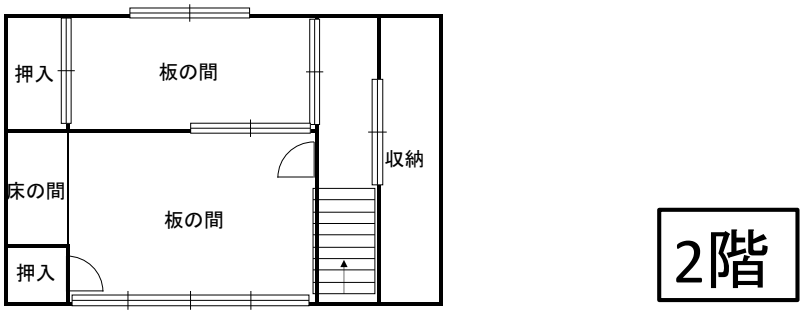







道
堤防


N
収納
押入
和室
LDK
風呂
仏
床の間
和室
トイレ
板の間
押入
縁側
玄関
洗濯機置場（外部）
1階


押入
板の間
収納
床の間
板の間
押入
2階