

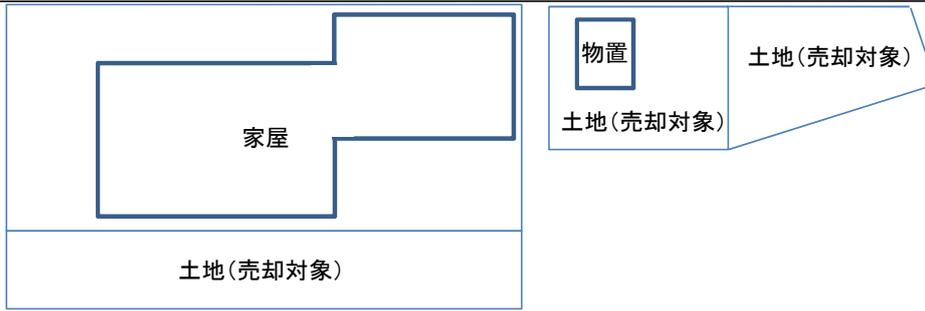
土庄町空き家バンク登録台帳		
物件No.	484	
HP登録年月	令和8年2月	
所在地	田井(たい)	
取引条件	賃貸／売買 (価格条件等)	売買(600万円)
家屋等状況		即入居可
物件概要	構造	木造2階建て 一部ブロック造
	築年月	昭和47年築
	床面積	241.51㎡
	敷地面積	349.01㎡
	トイレ	浄化槽
	駐車場有無	有(3台)
	都市計画法の制限	都市計画区域外
	特記事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>・浴室、キッチン、給湯器は2011年リフォーム済み</li> <li>・2階から海が見える物件</li> <li>・雨漏り跡あり(売主側による修繕予定あり)</li> <li>・現状有姿での引き渡し ただし、応相談</li> <li>・家屋周辺の畑含む売却(必須)</li> <li>・家屋周辺以外の畑及び山林18筆は売却希望(応相談)</li> </ul>
入居状況	令和6年頃より空き家	
学校までの距離	土庄小学校・土庄中学校まで12.0km(通学支援有)	
地域の特徴	土庄町の北部に位置し、町の中心部へは車で約20分の物件です。歩いて数分の場所に海水浴場があり、自然の豊かな場所です。	

# 物件写真

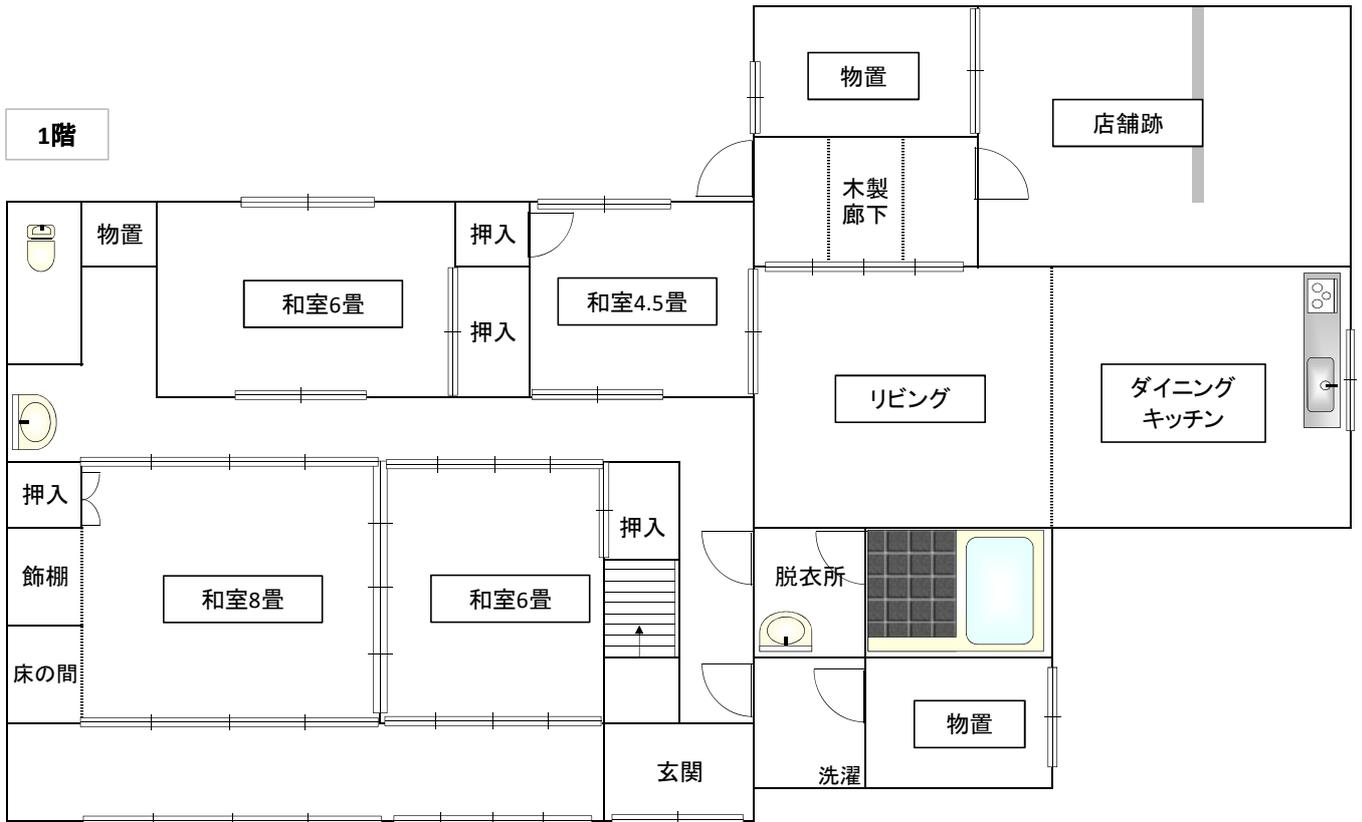




県道



1階



2階

