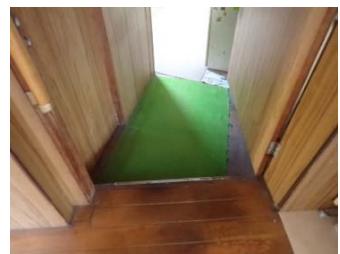
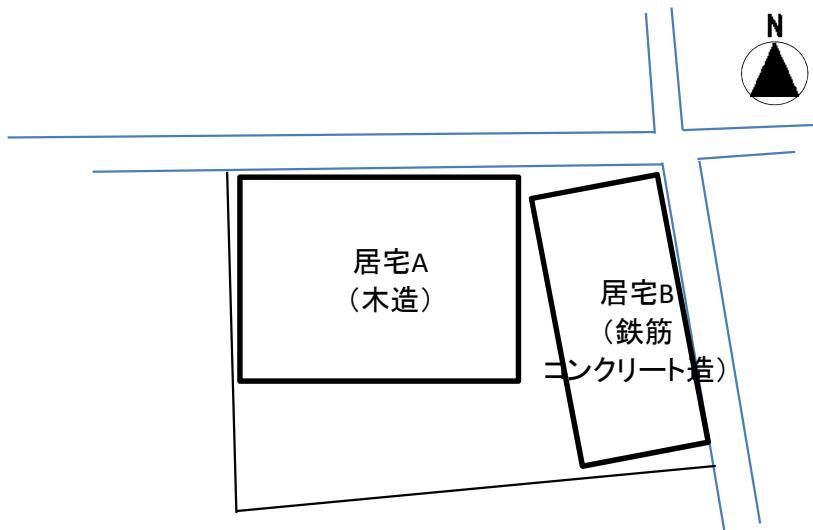


様式第1号(第2条関係)

土庄町空き家バンク登録台帳		
物件No.	481	 <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">位置図</div>
HP登録年月	令和8年2月	
所在地	小瀬(こせ)	
取引条件	賃貸／売買 (価格条件等)	売買(300,000円)
家屋等状況		居宅A:大規模改修必要 居宅B:大規模改修必要
物件概要	構造	居宅A:木造かわらぶき平屋建て 居宅B:鉄筋コンクリート造2階建て
	築年月	居宅A:昭和31年築(推定) 居宅B:昭和48年築
	床面積	居宅A:78.66m ² 居宅B:84.12m ²
	敷地面積	288.42m ²
	トイレ	居宅A:汲み取り 居宅B:簡易水洗
	駐車場有無	無し ただし、近隣に借りられる可能性あり(要交渉)
	特記事項	設備稼働状況は要確認 居宅A 雨漏り跡有り(未修繕) 残置物はオーナー様にて処分も可 必要であれば譲渡可
入居状況		平成28年頃より空き家
学校までの距離		土庄小学校・土庄中学校まで5.7km(通学支援有)
地域の特徴		土庄町の中心部へは車で約10分にあり、利便性がよく、生活面においても便利な場所にある物件です。

物件写真

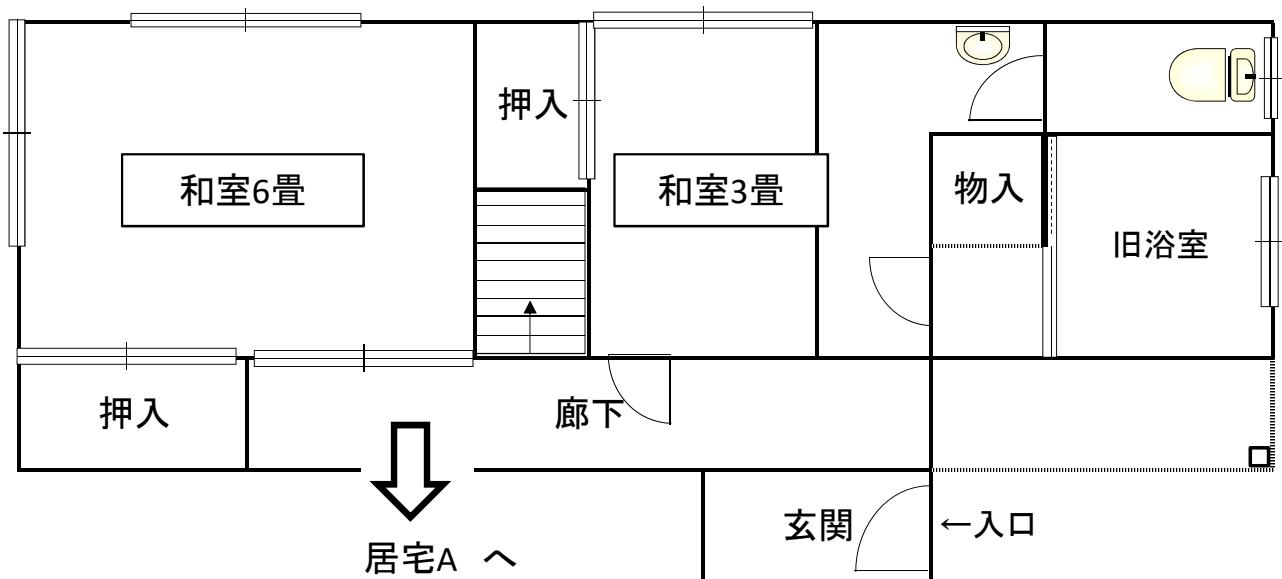




居宅A



居宅B 1階



居宅B 2階

