様式第1号(第2条関係)

様式第1号(第2条関係) 土庄町空き家バンク登録台帳				
物件No.	464		要島 ** 大部地区 大部地区 四海地区 四海地区 大部地区 大部地	
HP登録 年月	令和7年10月			
所在地	向町(むかいち	よ う)	大鐸地区 淵崎地区 位置日	
取引 条件	賃貸/売買 (価格条件等)	売買(1,040万円)		
家屋等状況		即入居可		
物件概要	構造	鉄筋コンクリート造2階建て		
	築年月	昭和53年築		
	床面積	183.55㎡ 362.11㎡ 净化槽		
	敷地面積			
	トイレ			
	駐車場有無	有(1台) 都市計画区域外		
	都市計画法の制限			
	特記事項	現在入居中 1階和室(8.5畳)は畳の取り外しが可能で、洋室としても使えます。 2階からは瀬戸内海を見渡せ、屋上には水道がありバーベキュー・星空観察、庭では ガーデニング・家庭菜園を楽しむことが出来ます。		
入居状況		令和8年(2026年)2月~3月頃 退去予定		
学校までの距離 :		土庄小学校・土庄中学校まで14km(通学支援有)		
地域の特徴		近隣には赤嶽のロッククライミングやSUPを楽しめる海水浴場があります。 徒歩5分圏内に公民館(行政サービスの一部の手続きが可能)、こども園、郵便局、 食事処、交番、ガソリンスタンドがあります。		

物件写真





















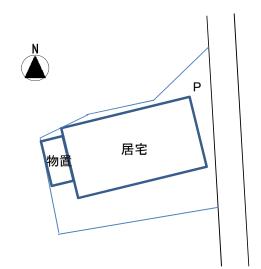




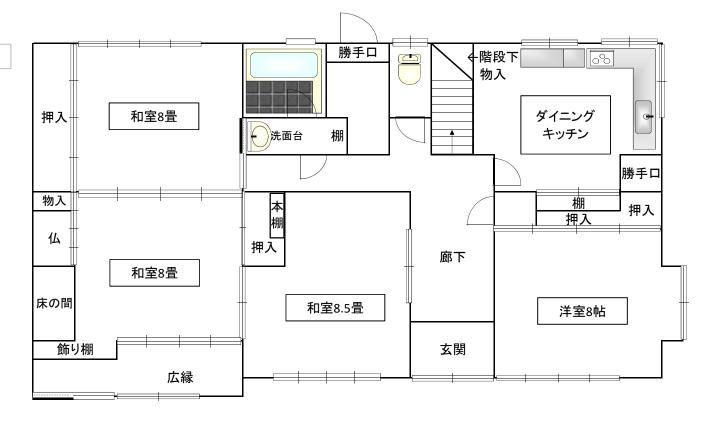








1階



2階

