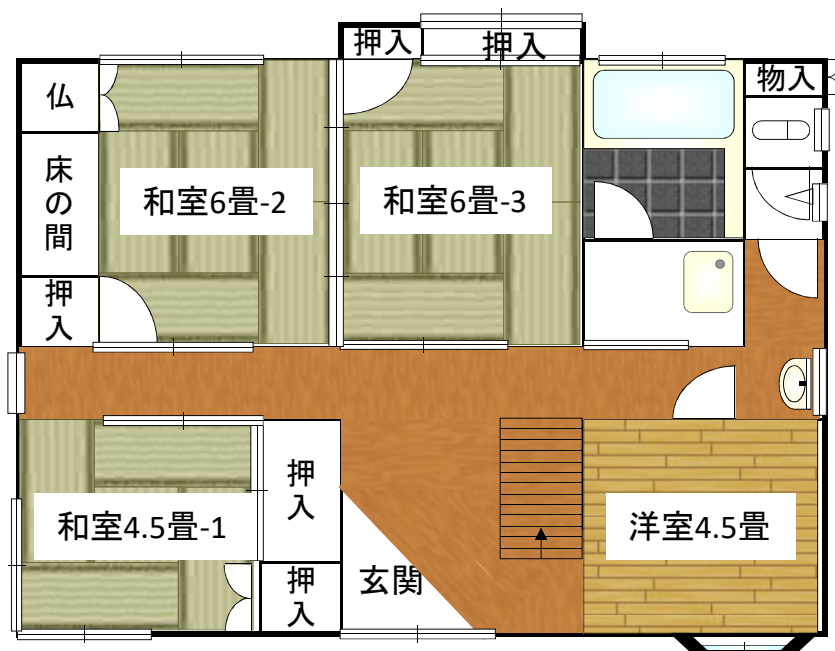


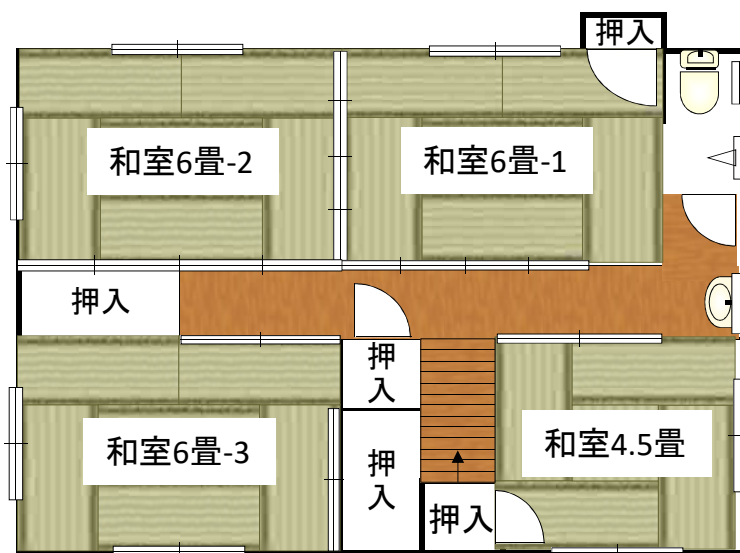
様式第 1 号（第 2 条関係）

土庄町空き家バンク登録台帳		
物件No.		N0. 3 3 8
ホームページ登録年月		令和 5 年 9 月
物 件	所在地	土庄町小瀬（こせ）
	構造	① 木造 2 階建 ② 木造平屋建 ③ コンクリートブロック造平屋建 ④ 鉄筋コンクリート造 2 階建
	床面積	① 1 1 7 . 8 1 m ² ② 2 3 . 7 5 m ² ③ 4 4 . 6 2 m ² ④ 2 6 8 . 9 1 m ²
	築年	①昭和 4 7 年 ②昭和 5 0 年 ③昭和 4 1 年 ④昭和 5 5 年
	敷地面積	5 5 3 . 9 1 m ²
賃貸料等 （売買等）	賃貸・売買	売買
	条件	売買：8 4 0 万円
その他	トイレ	簡易水洗
	入居状況	平成 1 5 年頃から空き家
	家屋等状況	中～大規模程度の改修が必要かと思われます。
	家屋以外	駐車場（軽四 1 台分）あり
	以前は民宿をしていた物件です。町の中心部へは車で約 1 5 分、土庄港へは車で約 1 0 分と利便性がよく、生活面においても便利な場所にある物件です。 物件の近くには、夕日が美しい海岸線があります。	

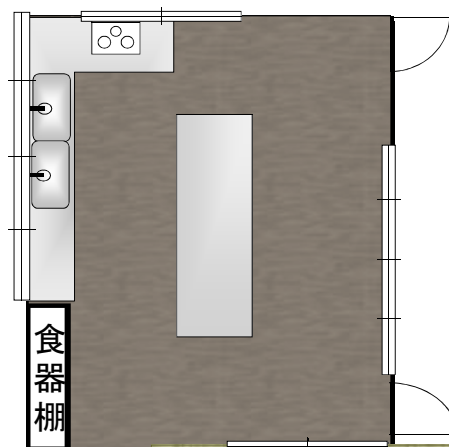
物件①母屋 1階



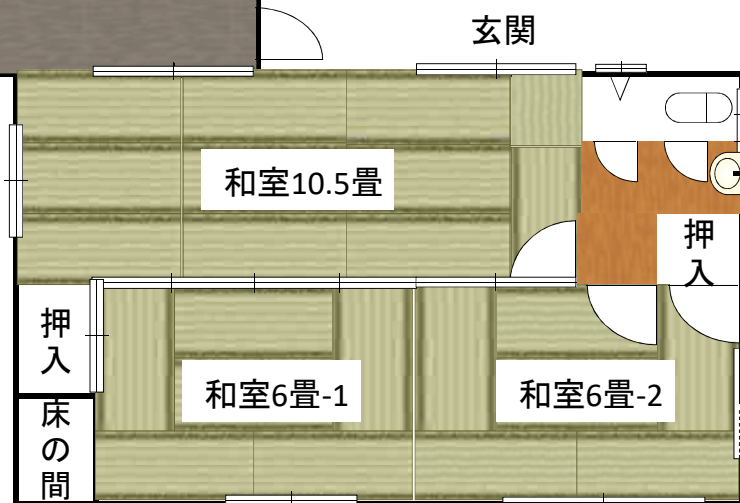
物件①母屋 2階



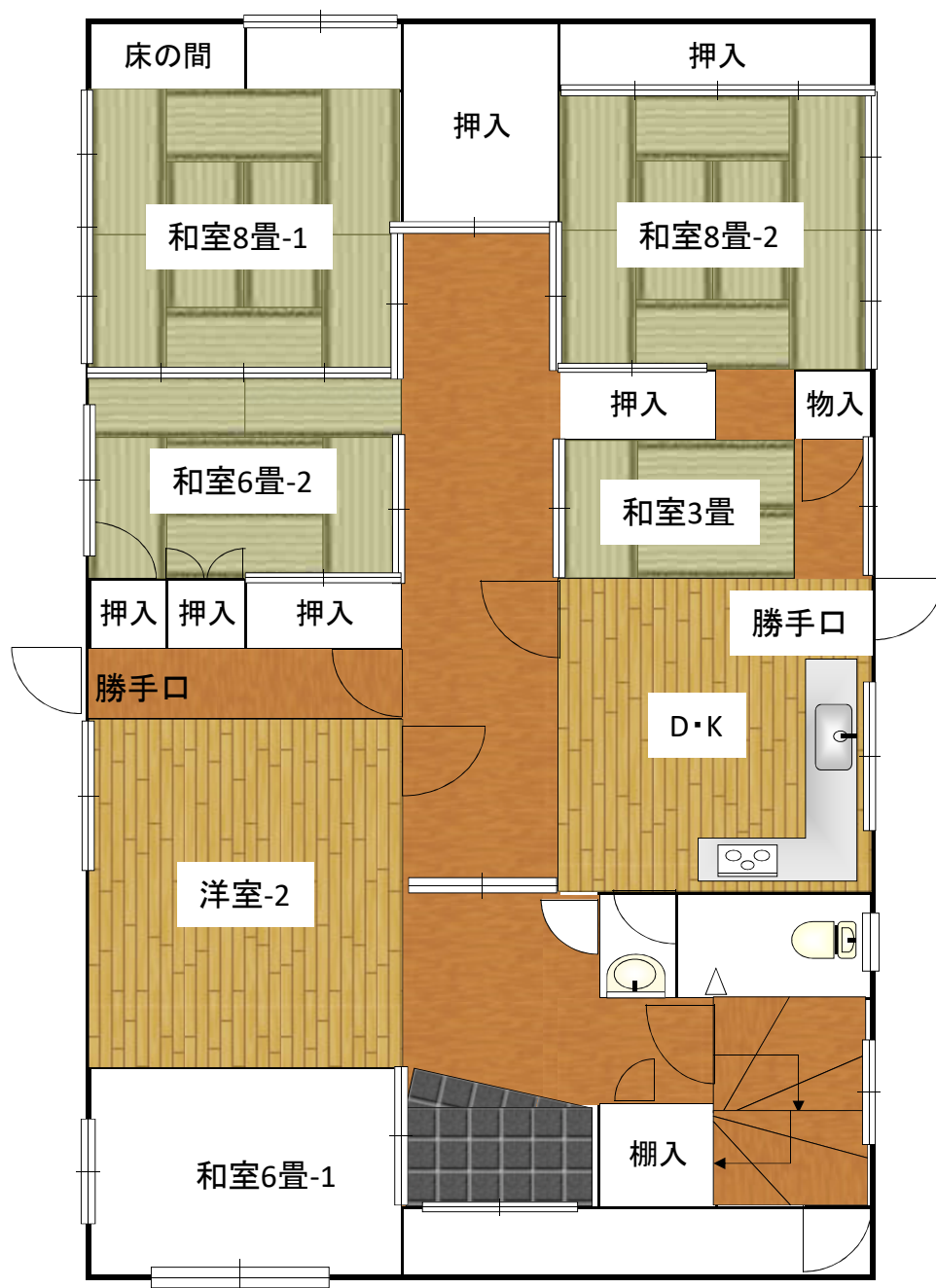
物件②



物件③



物件④旧民宿部分 1



物件④旧民宿部分 2階



物件写真①（母屋1枚目）



外観(物件④、母屋)



外観(母屋、物件②、物件③)



外観(母屋・物件④)



車庫



物件④周辺



物件④周辺



中庭



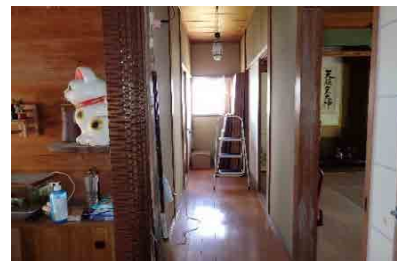
母屋、物件②周辺



玄関



玄関



1階 廊下



1階 和室4.5畳-1



1階 和室6畳-2



1階 和室6畳-3



1階 廊下

物件写真②（母屋2枚目）



脱衣所



浴室



1階 トイレ



母屋階段



2階 トイレ



2階 和室4.5畳



母屋2階 和室6畳-1.2



母屋2階 和室6畳-3



母屋2階 廊下

物件写真③（物件②、③）



②玄関



②内装



②内装



②内装



③玄関



③和室10.5畳



③和室6畳-1



③和室6畳-2



③和室6畳-2



③トイレ前



③トイレ



③トイレ

物件写真④（物件④旧民宿部分 1枚目）



④玄関



④玄関



④玄関



④1階和室6畳-1



④1階洋室



④1階洋室



④1階廊下



④勝手口



④1階 和室6畳-2



④1階 和室6畳



④1階 和室8畳-1



④1階 和室8畳-1



④1階 押入



④1階 和室8畳-2



④1階 和室8畳-2

物件写真⑤（物件④旧民宿部分 2枚目）



④1階 和室3畳



④1階 D.K



④1階 D.K



④1階 D.K



④1階 D.K



④1階 トイレ前



④1階 トイレ



④1階 トイレ



④1階 階段・物置



④1階 階段途中の扉



④階段



④2階 廊下



④2階 浴室1



④2階 浴室1



④2階 浴室1

物件写真⑥（物件④旧民宿部分 3枚目）



④2階 浴室2



④2階和室10.5畳-1



④2階 和室10.5畳-1、2、3



④2階 和室10.5畳-2.3



④2階 洗面所



④2階 トイレ



④2階 トイレ



④2階 ベランダ



④2階 ベランダ



④2階 ベランダ



④玄関上 雨漏りの痕



④玄関上 収納



④外観



④外観



④外観