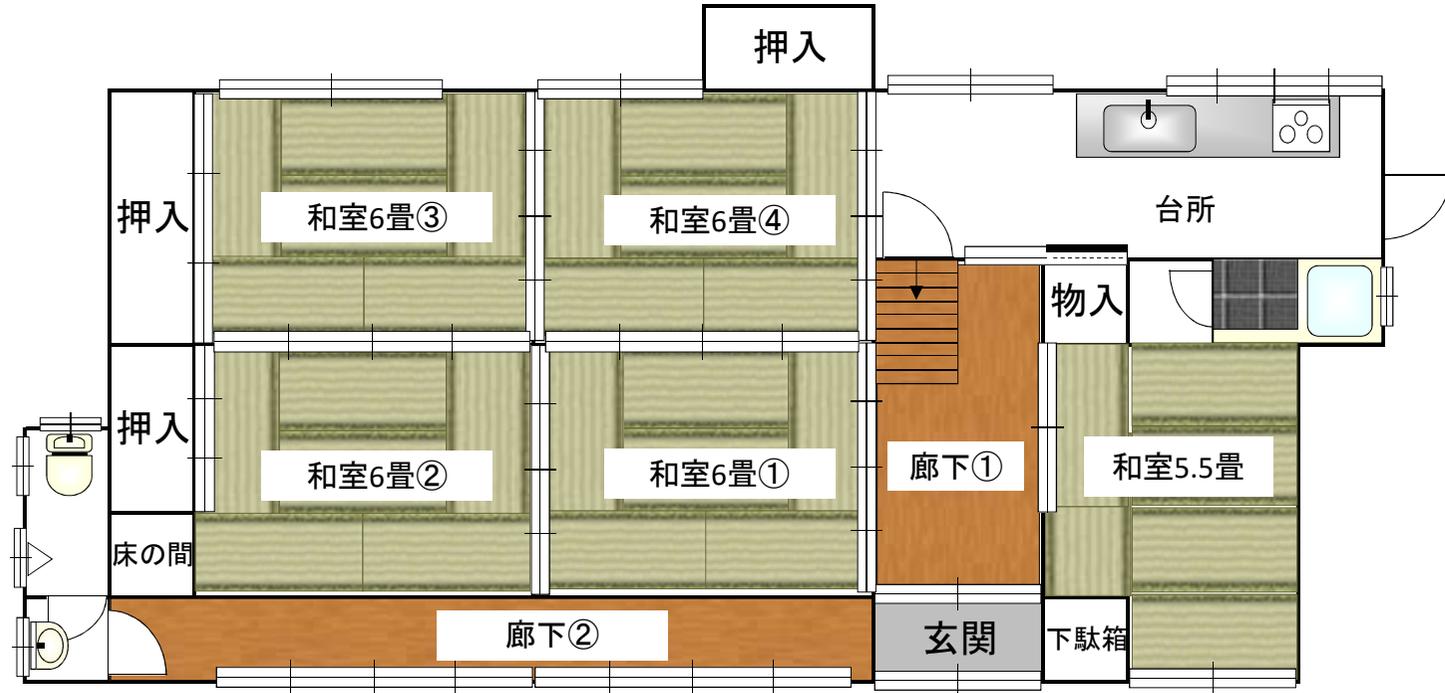


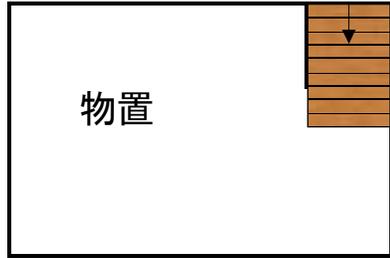
様式第1号（第2条関係）

| 土庄町空き家バンク登録台帳 |  |  |
|---------------|--|--|
| 物件No.         | NO. 389  |  |
| ホームページ登録年月日   | 令和6年7月   |  |
| 物 件           | 所在地  | 土庄町小部（こべ）  |
|               | 構造   | 木造平屋建て   |
|               | 延床面積   | (母屋) 82.64㎡<br>(納屋) 63.20㎡<br>(物入) 7.43㎡                           |
|               | 築年月  | 大正14年頃推定   |
|               | 敷地面積   | 426.39㎡  |
| 賃貸料等<br>(売買等) | 賃貸・売買  | 賃貸・売買  |
|               | 条件   | 賃貸額：30,000円/月<br>【別途、敷金（2か月分）、礼金（1か月分）、仲介手数料（1か月+税）要】<br>売買額：100万円 |
| その他           | トイレ  | 汲み取り   |
|               | 入居状況   | 令和6年2月頃より空き家   |
|               | 家屋等状況  | 中規模程度の改修（温水器、畳部分）が必要かと思われます。                                       |
|               | 家屋以外   | 駐車場（4, 5台）あり<br>ペットは要相談<br>納屋あり                                    |
|               | 土庄町の北部に位置し、町の中心部へは、車で約30分、周辺は、海・山があり、自然豊かで静かな場所です。 |  |

1階



2階(屋根裏)



# 物件写真①



外観



外観



外観



玄関



玄関



廊下①



廊下①



和室5.5畳



和室6畳①及び和室6畳②



和室6畳②



和室6畳②及び和室6畳③



和室6畳①及び和室6畳④



和室6畳③



廊下②



トイレ

## 物件写真②



トイレ



脱衣スペース



浴室



台所



台所



台所及び和室6帖④



2階(屋根裏)



2階(屋根裏)物置



2階(屋根裏)物置



納屋外観



納屋外観



納屋



納屋



駐車場



駐車場