

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	()
目標年度	令和16年度
市町村名 (市町村コード)	土庄町 322
地域名 (地域内農業集落名)	土庄 (本町、吉ヶ浦、大木戸、鹿島、柳、千軒、小瀬)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	42.5 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	8.3 ha
② 田の面積	1.8 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	40.7 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	3.0 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	0.2 ha
(参考)区域内における70才以上の農業者の農地面積の合計	22.9 ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における70才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

町内でも法人格を有する農業者が多い地区であり、オリーブ栽培が盛んであるが傾斜地が多く、効率の悪い農地が多い。また、地区内でも南風が強く、自然災害も多い地域である。法人以外の農業者は減少しており、後継者が不足している。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

地区内で栽培しているオリーブ事業者への農地集積のほか、新規就農希望者やぶどう・アボカド等の新たな耕作を行う担い手も増えていることから、品種毎の特性を活かした規模拡大を促進する。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針

地域の合意形成を図りながら、面としてまとまった形での農用地の集約化を進めることにより、地域の農用地の利用集積の状況等に応じ、地域の地理的自然的条件、営農類型の特性、農地の保有及び利用状況並びに農業者の意向を踏まえた効率的かつ安定的な農業経営への農地の利用集積の取組を促進する。

(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標

現状の集積率	25 %	将来の目標とする集積率	45 %
--------	------	-------------	------

(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標

農地中間管理機構が行う事業等を活用し、利用権設定等を通じた農用地の面的集積を促進するとともに、認定農業者や認定新規就農者、集落営農組織等を中心として集積・集約化を推進する。

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組
担い手への農地集積・集約化は農地中間管理機構と農業委員会が中心となり進めており、引き続き、農地の集積・集約化を推進するとともに、効率の良い農地の集約化を促進する。
(2)農地中間管理機構の活用方法
農地の耕作・維持が難しくなった場合は、農地中間管理機構へ貸し出してもらうよう周知するとともに、農業委員や農地利用最適化推進員と連携しながら、農地所有者の意向を把握し、農地の利用調整を図る。
(3)基盤整備事業への取組
ほ場整備事業等を推進するとともに、当該事業を契機とした利用権の設定により、面的な農用地の集積を促進する。
(4)多様な経営体の確保・育成の取組
地域内外から多様な経営体を募集し、意向を踏まえながら担い手を育成していくために土庄町・JA・NOSAI・普及センターと連携し、相談から定着まで切れ目のないよう取り組む。
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業体等への農作業委託の取組
地域の農業者が直面する様々な課題を解決するため、農業支援サービス等を活用することで農業者の効率的かつ持続可能な経営を実現を図る。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

○	①鳥獣被害防止対策	②有機・減農薬・減肥料	③スマート農業	④輸出	⑤果樹等
	⑥燃料・資源作物等	⑦保全・管理等	⑧農業用施設	⑨その他	
【選択した上記の取組内容】					
地域による鳥獣被害対策の集落点検マップ(侵入防止柵や檻の設置状況、放置果樹や目撃・被害発生場所等)づくりや、連絡網の整備や新たな捕獲人材を募集し、地域で育成していく。					

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	0経営体		0 ha	0 ha		0 ha	0 ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有に当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

(別紙)

	属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 16 年度)				
			経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
1	認農	A	オリーブ	0.41 ha	ha	オリーブ	0.41 ha	ha		
2	認農	B	ぶどう	0.41 ha	ha	ぶどう	0.41 ha	ha		
3	認農	C	七草・野菜	0.25 ha	ha	七草・野菜	0.25 ha	ha		
4	認農	D	オリーブ	3.95 ha	ha	オリーブ	3.95 ha	ha		
5	認就	E	トマト	0.21 ha	ha	トマト	0.21 ha	ha		
6	利用者	F	オリーブ	0.74 ha	ha	オリーブ	0.74 ha	ha		
7	利用者	G	アボカド	1.35 ha	ha	アボカド	1.35 ha	ha		
8	利用者	H	アボカド・柑橘類	1.41 ha	ha	アボカド・柑橘類	1.61 ha	ha		
9	利用者	I	オリーブ	0.75 ha	ha	オリーブ	0.75 ha	ha		
10	利用者	J	水稻・野菜	0.36 ha	ha	水稻・野菜	0.36 ha	ha		
11	利用者	K	オリーブ	0.24 ha	ha	オリーブ	0.24 ha	ha		
12	利用者	L	野菜	0.38 ha	ha	野菜	0.38 ha	ha		
13	利用者	M	オリーブ	1.44 ha	ha	オリーブ	1.44 ha	ha		
14	利用者	N	養蜂	0.06 ha	ha	養蜂	0.06 ha	ha		
15	利用者	O	果樹	0.38 ha	ha	果樹	0.38 ha	ha		
16	利用者	P	野菜	0.16 ha	ha	野菜	0.16 ha	ha		
17	利用者	Q	野菜	0.27 ha	ha	野菜	0.27 ha	ha		
18	利用者	R	野菜	0.22 ha	ha	野菜	0.22 ha	ha		
19	利用者	S	野菜	0.33 ha	ha	野菜	0.33 ha	ha		
20	利用者	T	果樹	0.15 ha	ha	果樹	0.15 ha	ha		
21	利用者	U	野菜	0.31 ha	ha	野菜	0.31 ha	ha		
22	利用者	V	果樹	0.34 ha	ha	果樹	0.34 ha	ha		
23	利用者	W	野菜	0.35 ha	ha	野菜	0.35 ha	ha		
24	利用者	X	野菜	0.36 ha	ha	野菜	0.36 ha	ha		
25	利用者	Y	オリーブ	1.67 ha	ha	オリーブ	1.67 ha	ha		
26	利用者	Z	果樹	1.13 ha	ha	果樹	1.13 ha	ha		
27	利用者	AA	野菜	0.24 ha	ha	野菜	0.24 ha	ha		
28	利用者	AB	野菜	0.23 ha	ha	野菜	0.23 ha	ha		
29	利用者	AC	野菜	0.26 ha	ha	野菜	0.26 ha	ha		
30	利用者	AD	野菜	0.37 ha	ha	野菜	0.37 ha	ha		
31	利用者	AE	オリーブ	0.16 ha	ha	オリーブ	0.16 ha	ha		
32	利用者	AF	果樹	1.32 ha	ha	果樹	1.32 ha	ha		
33	利用者	AG	野菜	1.67 ha	ha	野菜	1.67 ha	ha		
34	利用者	AH	果樹	0.54 ha	ha	果樹	0.54 ha	ha		
35	利用者	AI	果樹	0.26 ha	ha	果樹	0.26 ha	ha		
36	利用者	AJ	野菜	0.19 ha	ha	野菜	0.19 ha	ha		
37	利用者	AK	野菜	1.06 ha	ha	野菜	1.06 ha	ha		
38	利用者	AL	野菜	0.24 ha	ha	野菜	0.24 ha	ha		
39	利用者	AM	野菜	0.55 ha	ha	野菜	0.55 ha	ha		
40	利用者	AN	野菜	0.6 ha	ha	野菜	0.6 ha	ha		
41	利用者	AO	野菜	0.02 ha	ha	野菜	0.02 ha	ha		
42	利用者	AP	野菜	0.18 ha	ha	野菜	0.18 ha	ha		
43	利用者	AQ	果樹	0.24 ha	ha	果樹	0.24 ha	ha		
44	利用者	AR	野菜	0.3 ha	ha	野菜	0.3 ha	ha		
45	利用者	AS	野菜	0.19 ha	ha	野菜	0.19 ha	ha		
46	利用者	AT	果樹	0.41 ha	ha	果樹	0.41 ha	ha		
47	利用者	AU	野菜	0.47 ha	ha	野菜	0.47 ha	ha		
48	利用者	AV	野菜	0.23 ha	ha	野菜	0.23 ha	ha		
49	利用者	AW	野菜	1.36 ha	ha	野菜	1.36 ha	ha		
50	利用者	AX	果樹	0.35 ha	ha	果樹	0.35 ha	ha		
51	利用者	AY	野菜	0.1 ha	ha	野菜	0.1 ha	ha		
52	利用者	AZ	野菜	0.53 ha	ha	野菜	0.53 ha	ha		
53	利用者	BA	果樹	0.16 ha	ha	果樹	0.16 ha	ha		
54	利用者	BB	果樹	0.2 ha	ha	果樹	0.2 ha	ha		
55	利用者	BC	果樹	0.25 ha	ha	果樹	0.25 ha	ha		
56	利用者	BD	野菜	0.25 ha	ha	野菜	0.25 ha	ha		
57	利用者	BE	野菜	0.16 ha	ha	野菜	0.16 ha	ha		
58	利用者	BF	野菜	0.31 ha	ha	野菜	0.31 ha	ha		
59	利用者	BG	野菜	0.22 ha	ha	野菜	0.22 ha	ha		
60	利用者	BH	野菜	0.47 ha	ha	野菜	0.47 ha	ha		

61	利用者	BI	果樹	0.21	ha	ha	果樹	0.21	ha	ha	
62	利用者	BJ	果樹・野菜	1.36	ha	ha	果樹・野菜	1.36	ha	ha	
63	利用者	BK	野菜	0.39	ha	ha	野菜	0.39	ha	ha	
64	利用者	BL	野菜	0.3	ha	ha	野菜	0.3	ha	ha	
65	利用者	BM	野菜	0.19	ha	ha	野菜	0.19	ha	ha	
66	利用者	BN	野菜	0.27	ha	ha	野菜	0.27	ha	ha	
67	利用者	BO	果樹	0.54	ha	ha	果樹	0.54	ha	ha	
68	利用者	BP	野菜	0.06	ha	ha	野菜	0.06	ha	ha	
69	利用者	BQ	果樹	0.54	ha	ha	果樹	0.54	ha	ha	
70	利用者	BR	果樹	1.32	ha	ha	果樹	1.32	ha	ha	
71	利用者	BS	野菜	0.19	ha	ha	野菜	0.19	ha	ha	
72	利用者	BT	野菜	0.21	ha	ha	野菜	0.21	ha	ha	
73	利用者	BU	野菜	0.07	ha	ha	野菜	0.07	ha	ha	
74	利用者	BV	野菜	0.05	ha	ha	野菜	0.05	ha	ha	
75	利用者	BW	果樹	0.19	ha	ha	果樹	0.19	ha	ha	
76	利用者	BX	果樹	0.54	ha	ha	果樹	0.54	ha	ha	
77	利用者	BY	果樹	0.16	ha	ha	果樹	0.16	ha	ha	
78	利用者	BZ	野菜	0.21	ha	ha	野菜	0.21	ha	ha	
79	利用者	CA	野菜	0.16	ha	ha	野菜	0.16	ha	ha	
80					ha	ha			ha	ha	
81					ha	ha			ha	ha	
82					ha	ha			ha	ha	
83					ha	ha			ha	ha	
84					ha	ha			ha	ha	
85					ha	ha			ha	ha	
86					ha	ha			ha	ha	
87					ha	ha			ha	ha	
88					ha	ha			ha	ha	
89					ha	ha			ha	ha	
90					ha	ha			ha	ha	
91					ha	ha			ha	ha	
92					ha	ha			ha	ha	
93					ha	ha			ha	ha	
94					ha	ha			ha	ha	
95					ha	ha			ha	ha	
96					ha	ha			ha	ha	
97					ha	ha			ha	ha	
98					ha	ha			ha	ha	
99					ha	ha			ha	ha	
100					ha	ha			ha	ha	
101					ha	ha			ha	ha	
102					ha	ha			ha	ha	
103					ha	ha			ha	ha	
104					ha	ha			ha	ha	
105					ha	ha			ha	ha	
106					ha	ha			ha	ha	
107					ha	ha			ha	ha	
108					ha	ha			ha	ha	
109					ha	ha			ha	ha	
110					ha	ha			ha	ha	
111					ha	ha			ha	ha	
112					ha	ha			ha	ha	
113					ha	ha			ha	ha	
114					ha	ha			ha	ha	
115					ha	ha			ha	ha	
116					ha	ha			ha	ha	
117					ha	ha			ha	ha	
118					ha	ha			ha	ha	
119					ha	ha			ha	ha	
120					ha	ha			ha	ha	