

土庄町農業委員会会議録

令和2年3月19日

出席委員

濱中 紀仁	三村 康	谷 忠敏	中黒 哲也
森田 嗣洋	中村 邦和	佐伯 敏雄	西崎 幸人
田中 保久	森 和志	石井 正樹	末長 顕悟
中野 博喜			

欠席委員

岡崎 義輝

事務局

事務局長 石床 勝則 主任主事 三浦 博樹

開会時刻 13時30分

場所 土庄町役場 会議室

(議 長)

ただいまから、3月の農業委員会を開催いたします。

(開会あいさつ)

本日は、付議事項として3議案がございます。

議事に入る前に議事録署名人をお願いしておきます。

田中委員、森委員よろしく申し上げます。

続きまして、議案第1号「農地の所有権移転承認について」の審議に入ります。

事務局からご説明いたします。

(事務局)

議案書、審査書を基に説明。

(議 長)

説明が終わりましたので、議案第1号第23番について、佐伯委員からご説明をお願いします。

(佐伯委員)

議案第1号第23番については、肥土山地区にある3筆です。譲渡人が島外在住で耕作できないため、譲受人に贈与。調査した結果、何も問題ありません。

(議 長)

ご説明していただきましたが、皆さんからご質問はありますか。

質疑が無いようですので、決議に移ります。

議案第1号第23番について、原案のとおりご承認いただけますか。

(異議なしの声)

(議長)

議案第1号第23番について、原案のとおりご承認いただきました。

続きまして、議案第1号第24番について、岡崎委員からご説明をお願いします。

(岡崎委員)

議案第1号第24番については、家浦地区にある1筆です。譲渡人が島外在住で耕作できないため、譲受人に贈与。調査した結果、何も問題ありません。

(議長)

ご説明していただきましたが、皆さんからご質問はありますか。

質疑が無いようですので、決議に移ります。

議案第1号第24番について、原案のとおりご承認いただけますか。

(異議なしの声)

(議長)

議案第1号第24番について、原案のとおりご承認いただきました。

続きまして議案第1号第25番について、西崎委員からご説明をお願いします。

(西崎委員)

議案第1号第25番については、黒岩地区にある3筆です。貸人が高齢になり耕作できないため、借人に使用貸借。調査した結果、何も問題ありません。

(議 長)

ご説明していただきましたが、皆さんからご質問はありますか。

質疑が無いようですので、決議に移ります。

議案第1号第25番について、原案のとおりご承認いただけますか。

(異議なしの声)

(議 長)

議案第1号第25番について、原案のとおりご承認いただきました。

続きまして議案第1号第26番について、谷委員からご説明をお願いします。

(谷委員)

議案第1号第26番については、大木戸地区にある1筆です。譲受人が野菜等を栽培するため売買。調査した結果、何も問題ありません。

(議 長)

ご説明していただきましたが、皆さんからご質問はありますか。

質疑が無いようですので、決議に移ります。

議案第1号第26番について、原案のとおりご承認いただけますか。

(異議なしの声)

(議 長)

議案第1号第26番について、原案のとおりご承認いただきました。

続きまして議案第1号第27番について、森委員からご説明をお願いします。

(森委員)

議案第1号第27番については、屋形崎地区にある34筆です。譲渡人が管理することが難しくなり、農地所有適格法人である譲受人に売買。引き続き柑橘類を栽培予定。調査した結果、何も問題ありません。

(議長)

ご説明していただきましたが、皆さんからご質問はありますか。

質疑が無いようですので、決議に移ります。

議案第1号第27番について、原案のとおりご承認いただけますか。

(異議なしの声)

(議長)

議案第1号第27番について、原案のとおりご承認いただきました。

続きまして議案第1号第28番について、森委員からご説明をお願いします。

(森委員)

議案第1号第28番については、屋形崎地区にある6筆です。譲渡人が島外の在住のため管理することが難しくなり、農地所有適格法人である譲受人に売買。調査した結果、何も問題ありません。

(議長)

ご説明していただきましたが、皆さんからご質問はありますか。

質疑が無いようですので、決議に移ります。

議案第1号第28番について、原案のとおりご承認いただけますか。

(異議なしの声)

(議長)

議案第1号第28番について、原案のとおりご承認いただきました。

続きまして議案第2号「農地の転用に伴う権利移動承認について」の審議に入ります。

事務局からご説明いたします。

(事務局)

議案書、審査書を基に説明。

(議長)

説明が終わりましたので、議案第2号第19番について、担当の岡崎委員が欠席のため事務局からご説明をお願いします。

(事務局)

議案第2号第19番については、家浦地区の1筆です。譲受人が豊島で事業を営んでおり、今後のことを考え、資材置き場として購入。調査した結果、何も問題ありません。

(議長)

事務局からご説明していただきましたが、皆さんからご質問はありますか。

質疑が無いようですので、決議に移ります。

議案第2号第19番について、原案のとおりご承認いただけますか。

(異議なしの声)

(議 長)

議案第 2 号第 19 番について、原案のとおりご承認いただきました。

続きまして議案第 2 号第 20 番について、担当の中村委員からご説明をお願いします。

(中村委員)

議案第 2 号第 20 番については、渕崎地区の 1 筆です。譲受人が豊島と小豆島で事業を営んでおり、今後のことを考え、資材置き場として購入。調査した結果、何も問題ありません。

(議 長)

事務局からご説明していただきましたが、皆さんからご質問はありますか。

質疑が無いようですので、決議に移ります。

議案第 2 号第 20 番について、原案のとおりご承認いただけますか。

(異議なしの声)

(議 長)

議案第 2 号第 20 番について、原案のとおりご承認いただきました。

続きまして議案第 3 号「非農地証明承認について」の審議に入ります。

事務局からご説明いたします。

(事務局)

議案書、審査書を基に説明。

(議 長)

説明が終わりましたので、議案第 3 号第 7 番について、担当が議長の私になりますので説明します。

(濱中委員)

議案第 3 号第 7 番については、伊喜末地区の 1 筆です。当地は申請人が現在、農業用倉庫として使っている。転用許可不要案件にあたるため非農地証明で申請。調査した結果、何も問題ありません。

(議 長)

説明していただきましたが、皆さんからご質問はありますか。

質疑が無いようですので、決議に移ります。

議案第 3 号第 7 番について、原案のとおりご承認いただけますか。

(異議なしの声)

(議 長)

議案第 3 号第 7 番について、原案のとおりご承認いただきました。

続きまして議案第 3 号第 8 番について、担当の末長委員からご説明をお願いします。

(末長委員)

議案第 3 号第 8 番については、小部地区の 2 筆です。申請地は、現在、山林化しており耕作できる状態ではないため非農地証明で申請。調査した結果、何も問題ありません。

(議 長)

ご説明していただきましたが、皆さんからご質問はありますか。

質疑が無いようですので、決議に移ります。

議案第3号第8番について、原案のとおりご承認いただけますか。

(異議なしの声)

(議長)

議案第3号第8番について、原案のとおりご承認いただきました。

協議・報告事項は、以上です。

皆さまから何かありませんか。

なければ、これで閉会とします。本日はありがとうございました。

閉会時刻 14時45分

議事録署名人 議長 濱中 紀仁

議事録署名人 田中 保久

議事録署名人 森 和志