

土庄町農業委員会会議録

平成29年7月20日

出席委員

濱岡 重夫	中川 修作	中黒 哲也	森田 嗣洋
平林 紀芳	三村 康	佐伯 敏雄	森 和志
未長 顕悟	藤田 忠義	中野 博喜	

欠席委員

佐竹 義光	石井 正樹	濱中 紀仁
-------	-------	-------

事務局

事務局長 川本 公義 主任主事 三浦 博樹

開会時刻 13時30分

場所 土庄町役場 会議室

(議 長)

ただいまから、7月の農業委員会を開催いたします。

(開会あいさつ)

本日は、付議事項として4議案がございます。

議事に入る前に議事録署名人をお願いしておきます。

森田委員、平林委員よろしく申し上げます。

議案第1号「農地の所有権移転承認について」の審議に入ります。

事務局からご説明いたします。

(事務局) 議案書1、2ページ、審査書を基に説明。

農地法第3条第2項各号の要件に該当しないため、許可要件を満たしていると考えます。

(議 長)

説明が終わりましたので、議案第1号第8番について、末長委員からご説明をお願いします。

(末長委員)

議案第1号第8番については、譲渡人が、6月の申請に合わせて今回の申請地を購入しな
いかとの話から今回の申請に至ったとのことですので。問題ないかと思えます。

(議 長)

末長委員よりご説明していただきましたが、皆さんからご質問はありますか。

質疑がないようですので、決議にうつります。

議案第1号第8番について、原案のとおりご承認いただけますか。

(異議なしの声)

(議 長)

議案第1号第8番について、原案のとおりご承認いただきました。

続きまして、議案第2号「農地の転用に伴う権利移動承認について」の審議に入ります。

事務局からご説明いたします。

(事務局) 議案書3～8ページ、審査書を基に説明。

補足説明として、この件は今年4月に申請があった太陽光発電施設設置に係る申請になります。計画を見直していたところ、進入路が狭く、工事車両が進入できないことが判明し、新たに進入路を設定するために今回の申請に至ったとのこと。

農地法第5条第2項各号には該当しないため、許可要件を満たしていると考えます。

(議 長)

説明が終わりましたので、議案第2号第12番について、中川委員からご説明をお願いします。

(中川委員)

議案第2号第12番について、資料のとおり工事予定地に東から進入する計画です。4トン車が通過する予定で、工事終了後は原型復旧を行うとのこと。特に問題はないかと思

います。

(議 長)

中川委員からご説明していただきましたが、皆さんからご質問はありますか。

質疑がないようですので、決議にうつります。

議案第2号第12番について、原案のとおりご承認いただけますか。

(異議なしの声)

(議長)

議案第2号第12番について、原案のとおりご承認いただきました。

続きまして、議案第3号「非農地証明願承認について」の審議に入ります。

事務局からご説明いたします。

(事務局) 議案書9～12ページ、審査書を基に説明。

土庄町非農地証明事務処理要領3(2)の許可要件を満たしていると考えます。

(議長)

説明が終わりましたので、議案第3号第5番について、中黒委員からご説明をお願いします。

(中黒委員)

議案第3号第5番について、現地確認したところ、以前から山林化していた土地であり、農地復旧は難しいと思います。特に問題はないかと思います。

(議長)

中黒委員からご説明していただきましたが、皆さんからご質問はありますか。

質疑がないようですので、決議にうつります。

議案第3号第5番について、原案のとおりご承認いただけますか。

(異議なしの声)

(議 長)

議案第3号第5番について、原案のとおりご承認いただきました。

続きまして、議案第4号「農地利用集積計画承認について」の審議に入ります。

事務局からご説明いたします。

(事務局) 議案書13、14ページ、審査書を基に説明。

農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件を満たしていると考えます。

(議 長)

説明が終わりましたので、議案第4号第16-24番について、中川委員からご説明をお願いいたします。

(中川委員)

議案第4号第16-24番について、現地にはすでにオリーブを30本ほど栽培しており、管理も行き届いておりました。貸人は高齢につき、管理が難しくなったということで、今回の申請に至ったとのことですので。特に問題ないかと思えます。

(議 長)

中川委員からご説明していただきましたが、皆さんからご質問はありますか。

質疑がないようですので、決議にうつります。

議案第4号第16-24番について、原案のとおりご承認いただけますか。

(異議なしの声)

(議 長)

議案第4号第16-24番について、原案のとおりご承認いただきました。

続きまして、議案第4号第17-25番について森委員からご説明をお願いします。

(森委員)

議案第4号第17-25番について、申請地の果樹園は昨年まで貸人が管理しておりました。借人は果樹の専門農家で非常に熱心な方ですので、特に問題ないかと思えます。

(議 長)

森委員からご説明していただきましたが、皆さんからご質問はありますか。

質疑がないようですので、決議にうつります。

議案第4号第17-25番について、原案のとおりご承認いただけますか。

(異議なしの声)

(議 長)

議案第4号第17-25番について、原案のとおりご承認いただきました。

本日の審議については以上ですが、事務局から協議・報告事項があります。

○ 農地利用状況調査について

○ 来月の委員会について

開催日時 8月21日(月) 午後1時半～ 役場2階 会議室

(議 長)

協議・報告事項は、以上です。

皆様から何かありませんか。

なければ、これで閉会とします。本日は長い時間ありがとうございました。

閉会時刻 14時27分

議事録署名人 議 長 濱岡 重夫

議事録署名人 森田 嗣洋

議事録署名人 平林 紀芳